



AFFITTASI : APPARTAMENTO

Kirchenbreitestrasse 23 | 5734 Reinach AG | Riferimento : #670

CHF 1'800.-/mese, incl. spese

AFFITTASI : APPARTAMENTO

CH-5734 Reinach AG | Kirchenbreitestrasse 23 | **CHF 1'800.-/mese, incl. spese**



CONTATTO PER VISITA

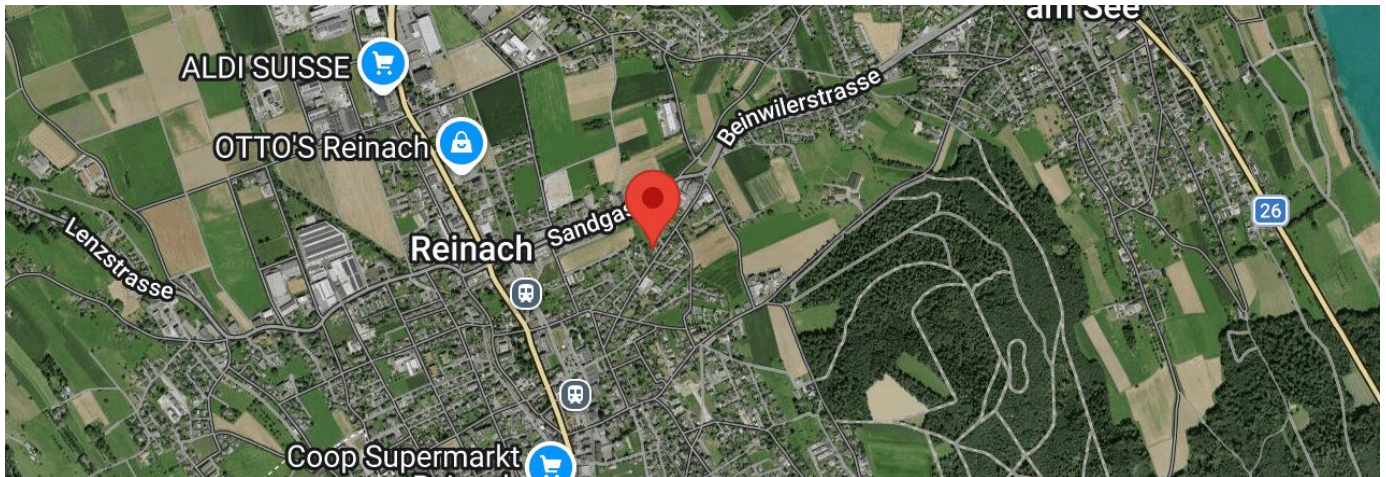
Immo Station AG
E-mail : info@immo-station.ch
Tel. : 062 892 22 00
Commenti: : Herr Uran Veseli

DATI GENERALI

Riferimento: **#670**
Tipo: **Appartamento**
Disponibilità: **Immediata**
Locali: **4**
Camere: **3**
Bagno: **1**
Piano: **1° piano**
Superficie abitabile: **90 m²**
Anno costruzione: **1922**
Ultime ristrutturazioni: **2020**
Tipo di riscaldamento: **Nafta**
Sistema sanitario ad acqua calda:
Termo-pompa
Impianto di riscaldamento: **Radiatore**

SITUAZIONE

CH-5734 Reinach AG | Kirchenbreitestrasse 23 | **CHF 1'800.-/mese, incl. spese**



				
Stazione	405 m	8 min.	8 min.	3 min.
Trasporti pubblici	405 m	8 min.	8 min.	3 min.
Autostrada	15.4 km	4h14	1h16	24 min.
Asilo	343 m	6 min.	6 min.	2 min.
Scuola primaria	419 m	6 min.	6 min.	3 min.
Scuola secondaria	1 km	13 min.	8 min.	3 min.
Negozi	141 m	9 min.	9 min.	3 min.
Posta	915 m	15 min.	12 min.	3 min.
Banca	385 m	9 min.	9 min.	2 min.
Ristoranti	336 m	10 min.	10 min.	1 min.



DATI GENERALI

CH-5734 Reinach AG | Kirchenbreitestrasse 23 | **CHF 1'800.-/mese, incl. spese**

DATI GENERALI

Disponibilità	Immediata	Impianto di riscaldamento	Radiatore
Tipo	Appartamento	Sistema sanitario ad acqua calda	Termo-pompa
Riferimento	#670		
Locali	4	Indice di sfruttamento	0.5
Camere	3	Stato dell'immobile	Buono
Bagno	1	Standing	Standard
Numero servizi	1	Superficie abitabile	90 m²
Piano	1° piano	Superficie cantina	10 m²
Anno costruzione	1922	Altezza soffitto	2.40 m
Ultime ristrutturazioni	2020	Parcheggio esterno	1 CHF 50.-
Numero di terrazze	1	Posto auto coperto	1 CHF 80.-
Tipo di riscaldamento	Nafta	Imposta comunale	103 %
		Imposta cantonale	115 %

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Centro città
- Verdeggiante
- Area residenziale
- Negozi
- Strada commerciale
- Banca
- Posta
- Ristorante(i)
- Farmacia
- Stazione
- Stazione degli autobus
- Fermata Bus
- Bambini benvenuti
- Parco giochi
- Asilo/nido
- Scuola materna
- Scuola primaria
- Scuola secondaria
- Piscina pubblica
- Centro sportivo
- Sentieri per escursioni
- Pista ciclabile
- Campo da calcio
- Museo
- Cinema
- Auditorium
- Monumenti religiosi
- Ospedale / Clinica
- Casa di cura
- Dottore

ESTERNO

- Giardino
- Area relax in giardino
- Calmo/tranquillo
- Vegetazione
- Recinzione
- Parcheggio
- Carport
- Parcheggio per visitatori
- Costruito su un terreno uniforme

INTERNO

- Senza elevatore
- Cucina abitabile
- Cantina
- Solaio
- Sgabuzzino
- Sala giochi
- Invetriatura tripla
- Luminoso
- Continuato
- Animali benvenuti

DOTAZIONE

- Cucina per ammobiliare
- Vetroceramica
- Forno
- Forno a vapore
- Frigorifero
- Congelatore
- Lavastoviglie
- Lavatrice
- Asciugatrice
- Doccia
- Telefono
- TV via cavo
- Connessione internet
- Citofono
- Illuminazione esterna

PAVIMENTO

- Piastrelle
- Laminato

STATO

- Buono

LUCE DEL SOLE

- Ottimale
- Tutto il giorno

VISTA

- Bella vista
- Vista libera
- Vista distante
- Rurale
- Giardino
- Campi
- Foresta

STILE

- Classico

FOTO



OG Wohnen/Essen



OG Wohnen/Essen



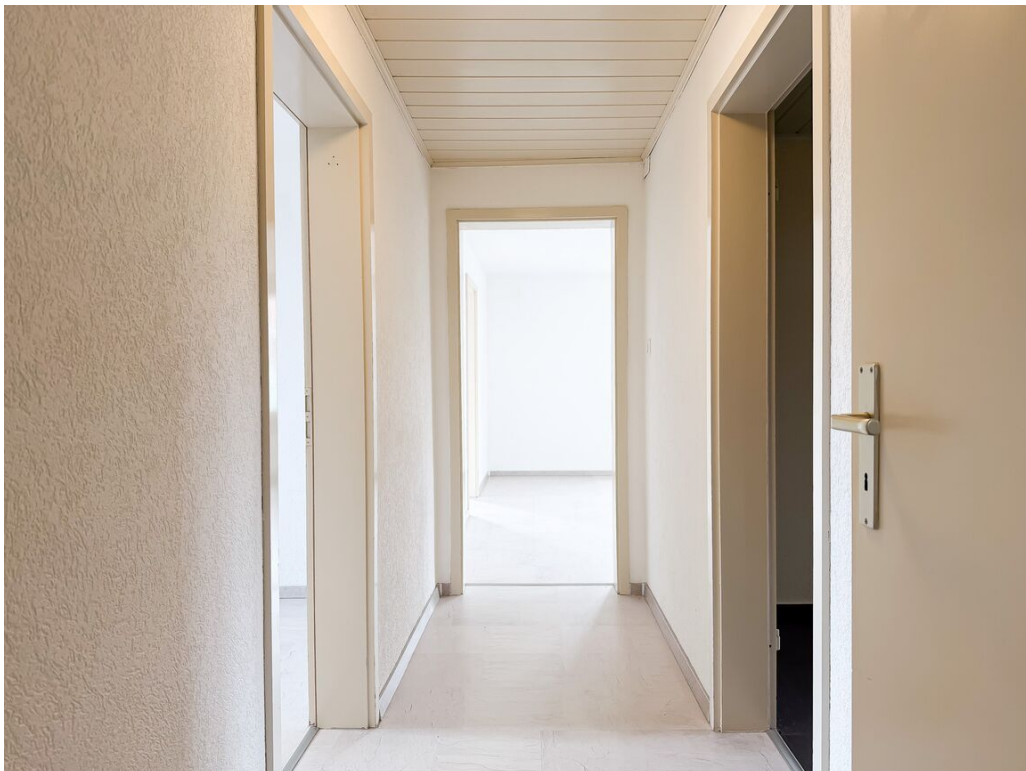
OG Zimmer 1



OG Zimmer 2



OG Zimmer 3



OG Entrée



OG Abstellraum

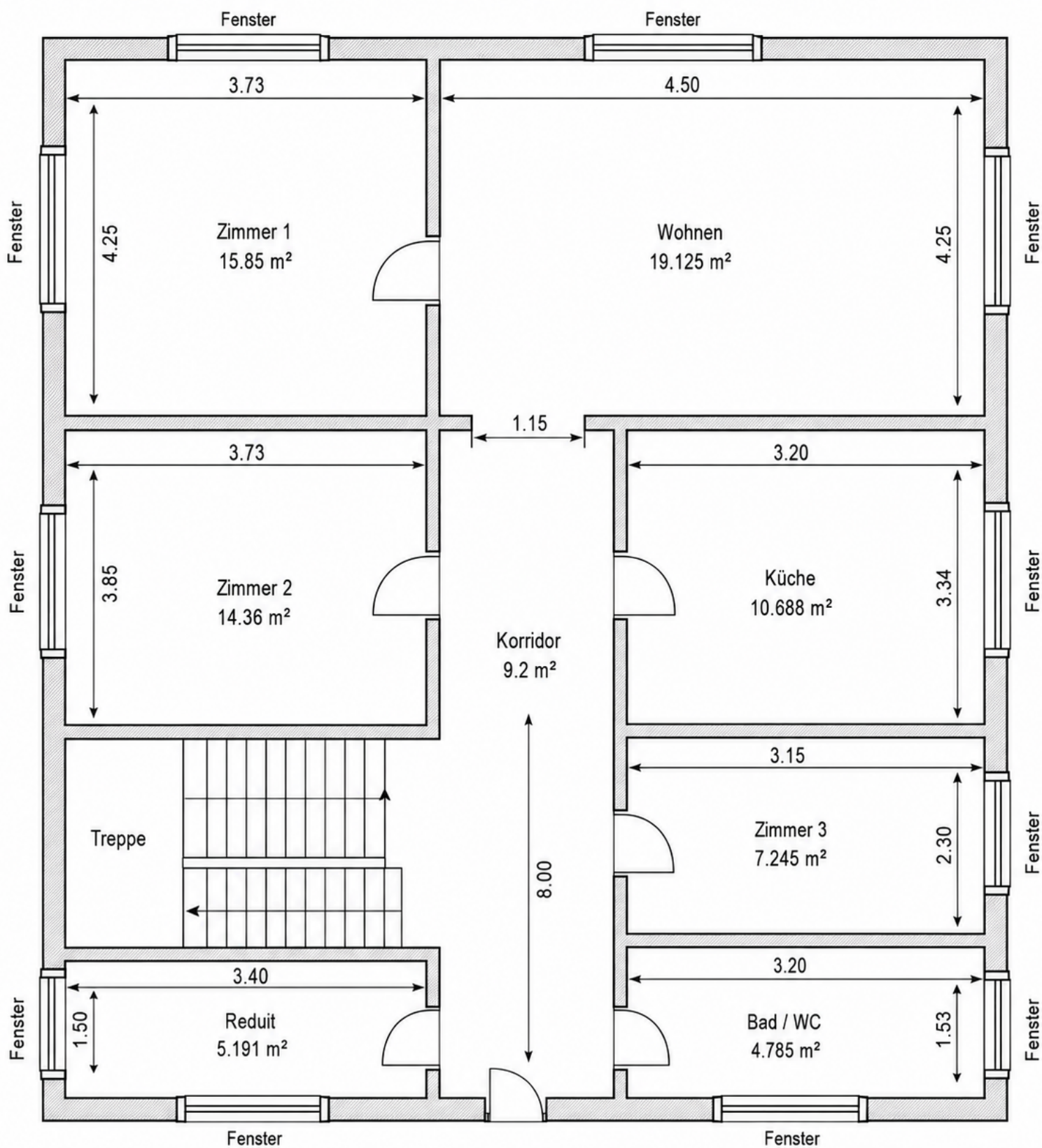


OG Dusche/WC









OG – Grundriss
Alle Masse in Meter