



À LOUER : APPARTEMENT

Dürrestrasse 11 | 5314 Kleindöttingen | Référence : #690

CHF 1'500.-/mois, ch. c.

À LOUER : APPARTEMENT

CH-5314 Kleindöttingen | Dürrestrasse 11 | **CHF 1'500.-/mois, ch. c.**



CONTACT VISITE

Propriétaire
Monsieur Tesfaldet Hagos
E-mail : tesfaldet.hagos@siemens.com
Mobile : 079 548 50 15

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **#690**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **2.5**

Chambre: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **2ème étage**

Surface habitable: **55 m²**

Charges: **CHF 150.-/mois
(Comprises)**

Année de construction: **1972**

Dernières rénovations: **2019**

Type de chauffage: **A distance**

Eau chaude sanitaire: **A distance**

Installation chauffage: **Radiateur**

SITUATION

CH-5314 Kleindöttingen | Dürrestrasse 11 | **CHF 1'500.-/mois, ch. c.**



Lageplan

				
Gare	783 m	12 min.	6 min.	2 min.
Transports publics	129 m	2 min.	2 min.	1 min.
Autoroute	12.9 km	3h49	43 min.	26 min.
Jardin d'enfants	353 m	7 min.	7 min.	2 min.
Ecole primaire	353 m	7 min.	7 min.	2 min.
Ecole secondaire	353 m	7 min.	7 min.	2 min.
Commerces	157 m	3 min.	3 min.	1 min.
Poste	780 m	13 min.	13 min.	2 min.
Banque	192 m	3 min.	3 min.	1 min.
Restaurants	130 m	2 min.	2 min.	1 min.



CARACTÉRISTIQUES

CH-5314 Kleindöttingen | Dürrestrasse 11 | **CHF 1'500.-/mois, ch. c.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Nombre d'étage(s) total	3
Type	Appartement	Type de chauffage	A distance
Référence	#690	Installation chauffage	Radiateur
Pièces	2.5	Eau chaude sanitaire	A distance
Chambre	1	Etat du bien	Très bon
Sanitaire	1	Standing	Standard
Nombre de WC	1	Surface habitable	55 m²
Situé au	2ème étage	Surface balcon	5.3 m²
Charges	CHF 150.-/mois (Comprises)	Surface cave	4 m²
Année de construction	1972	Hauteur de plafond	2.40 m
Dernières rénovations	2019	Place de parc extérieure	1 inclus/-e(s) CHF 50.-
Balcon	1	Impôt communal	102 %
		Impôt cantonal	100 %

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- | | | |
|------------------------|---------------------|-------------------------|
| - Village | - Gare routière | - Sentiers de randonnée |
| - Verdoyant | - Arrêt de bus | - Piste cyclable |
| - Quartier résidentiel | - Enfants bienvenus | - Terrain de football |
| - Commerces | - Aire de jeux | - Musée |
| - Rue commerçante | - Crèche/garderie | - Salle de spectacle |
| - Banque | - Ecole maternelle | - Monuments religieux |
| - Poste | - Ecole primaire | - Hôpital / Clinique |
| - Restaurant(s) | - Ecole secondaire | - Médecin |
| - Pharmacie | - Centre sportif | - Centre thermal |
| - Gare | - Piscine publique | - Proche douane |

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Silencieux/tranquille
- Verdure
- Parking
- Place(s) de parc visiteur(s)

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine habitable
- Cave
- Local à vélos
- Meublé
- Armoires encastrées
- Adoucisseur d'eau
- Triple vitrage
- Lumineux
- Traversant
- Animaux bienvenus

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Plaques à induction
- Four
- Réfrigérateur
- Lave-vaisselle
- Lave-linge
- Sèche-linge
- Secomat
- Buanderie collective
- Douche
- Téléphone
- Téléréseau
- Connexion Internet
- Interphone
- Concierge
- Eclairage extérieur

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Comme neuf

EXPOSITION

- Nord
- Ouest

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Matinal
- En soirée

VUE

- Belle vue
- Dégagée
- Vue lointaine
- Panoramique
- Champêtre
- Forêt

STYLE

- Moderne

PHOTO(S)



Wohnen



Wohnen



Küche



Essen



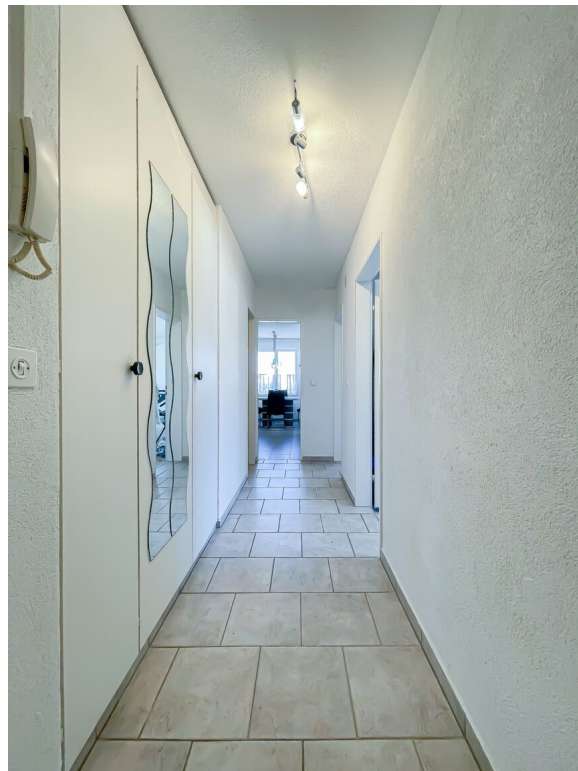
DU/WC



Zimmer



Zimmer



Korridor



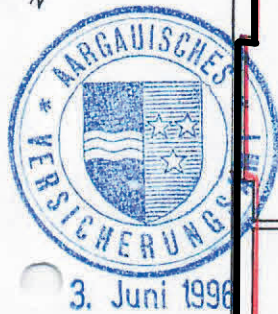
Korridor



Balkon



Aussenansicht Gebäude



2 1/2 - ZIMMER



8

Baden, den

30. MAI 1996

Kubus Immobilien und Investitions AG;
mit Vollmacht:

Der Notar:

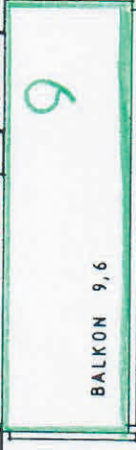


3 1/2 - ZIMMER



7

4 1/2 - ZIMMER



2. Obergeschoss

Dürrestrasse 11

Dürrestrasse



⁴⁰Baden, den

30 MAY 1996

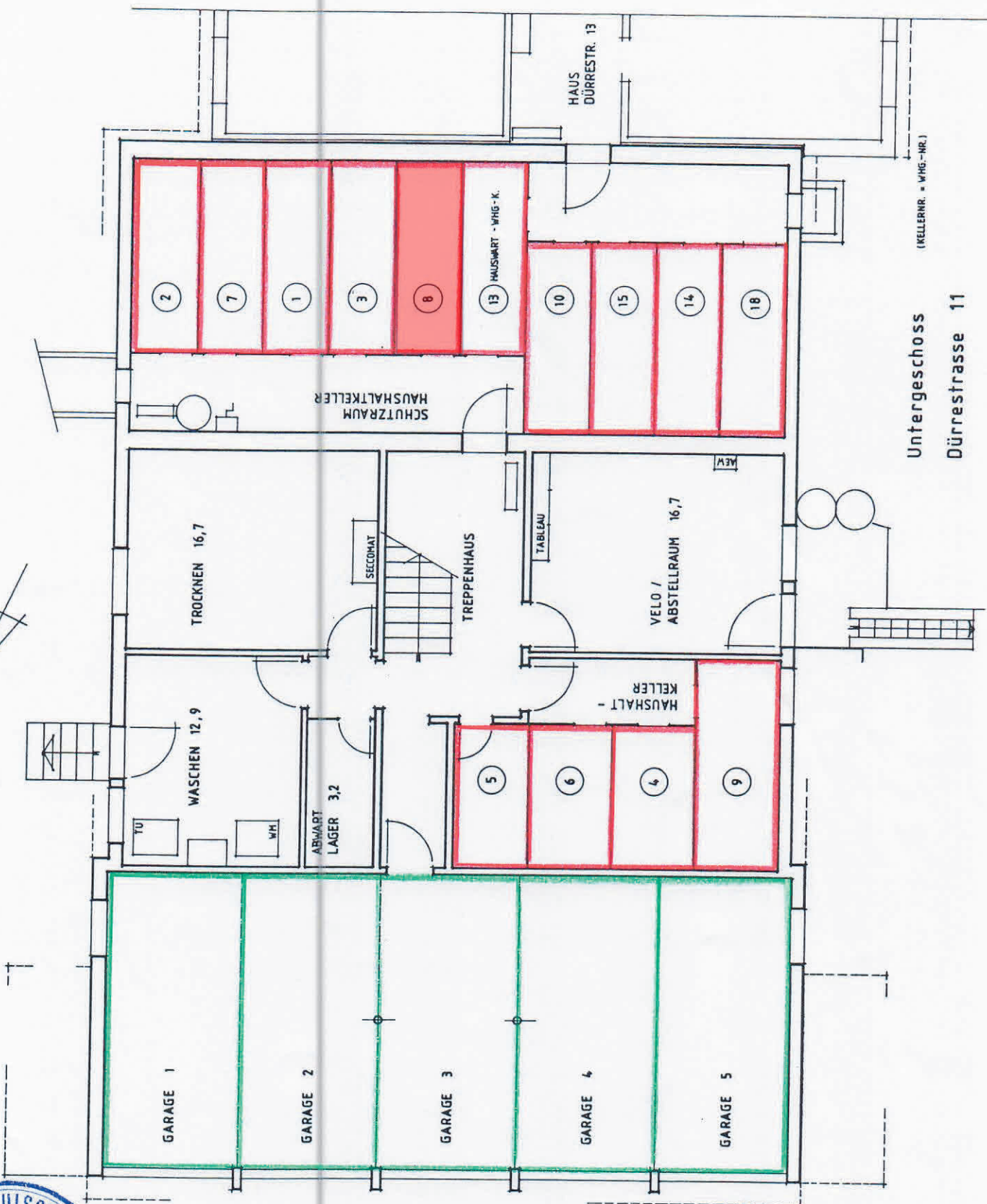
Kubus Immobilien und Investitions AG;
mit Vollmacht:

Der Notar:



48

734



- 3. Juni 1996

Baden, den 30. MAI 1996

Kubus Immobilien und Investitions AG;
mit Vollmacht:

Der Notar:

